

# 江苏省房地产估价与经纪协会

苏房估经协〔2024〕005号

## 关于2024年第一期注册房地产估价师 地方继续教育必修课培训班开班的通知

各房地产估价机构会员单位：

根据《关于2024年度第一期注册房地产估价师地方继续教育必修课培训班预报名的通知》（苏房估经协〔2024〕004号）要求，经研究定于2024年6月17日—6月19日在南京市举办今年第一期地方继续教育必修课培训班。现将有关事项通知如下：

### 一、相关安排

（一）培训时间：2024年6月17日—6月19日（南京城市名人酒店四楼名人厅）。

（二）报到时间：2024年6月16日14:00~18:00（南京城市名人酒店一楼大厅，酒店地址：江苏省南京市鼓楼区中山北路30号）。

### 二、参加人员

具体参加培训人员名单详见省协会网站公示《2024年第一期江苏省房地产估价师地方继续必修课培训人员公示表》。

### 三、培训学时

本省培训学员，培训考核合格后记录江苏省房地产估价师地方继续教育必修课 30 学时。

### 四、培训登记与考核

参加培训学员须填写《江苏省房地产估价师地方继续教育必修课培训登记表》和《江苏省房地产估价师地方继续教育必修课培训小结表》各 1 份。《登记表》作为培训报到时登记审核、培训时考勤、考核使用；《小结表》及有关培训材料，报到时发放。

（一）《江苏省房地产估价师地方继续教育必修课培训登记表》见附件。

（二）填写要求。

1. 表格中内容：学员编号、注册证号（或资格证号、考试档案号），严格按照《2024 年第一期江苏省房地产估价师地方继续必修课培训人员公示表》中公示的相应内容填写（“学员编号”和“个人会员证编号”须严格按照公示表中公示的内容准确填写）。

2. 表格填写时须逐项填写，电脑打印（切勿手填），并在照片的左上角加盖机构公章（个人除外）。

3. 因故或其他原因实在不能参加本次培训的学员，请于 2024 年 6 月 5 日前，将请假条以邮件形式发往协会邮箱。

4. 严格按照《2024 年第一期江苏省房地产估价师地方继续必修课培训人员公示表》中人员进行报到，因培训教材、酒店食住等已按人员进行预订，无故不参加本次培训

学员，一年内不得参加省必修课继续教育报名和培训，并记入个人信用档案。

### 五、报到材料

参加培训学员报到时须携带本人身份证、江苏省房地产估价师地方继续教育必修培训登记表（见附件）。

### 六、联系方式

（一）协会联系人：高媛媛（025-83729255）

（二）协会邮箱：jsfdc\_gujia@sina.com

（三）南京城市名人酒店（025-69033333）

- 附件：1. 报到须知  
2. 培训班课程安排  
3. 继续教育必修培训登记表

江苏省房地产估价师协会

2024年5月21日



## 附件 1

# 参会学员报到须知

一、培训采用会员制方式，江苏省房地产估价与经纪协会房地产估价师会员免交培训费即可参加培训，尚未办理估价师会员的培训学员需在开班前办理入会申请方可参加此次培训。

二、培训班报到处设在酒店一楼大厅；报到时间：2024年6月16日下午14:00~18:00，逾期报到的学员，食宿自理。

三、学员持本人身份证在报到处办理手续，审核《江苏省房地产估价师继续教育培训登记表》并领取培训材料。

四、办理报到手续后到饭店总台，办理入住登记手续。不在饭店住宿的学员，但需要在酒店就餐的学员，可去酒店工作人员那交费并领取用餐券（餐券整套购买，不可拆分）。

五、报到需学员本人报到，不得代办报到、食住宿等其他手续。

## 附件 2

## 培训班课程安排

日期		时间	培训内容	主持人或授课人
6月16日 (星期日)	下午	14:00~18:00	学员报到	协会工作人员
6月17日 (星期一)	上午	08:30~09:00	开班式	相关领导
	上午	09:00~11:30	《涉及房地产处置司法评估专业技术评审办法》(中房学[2021]38号) 探究与分析	相飞
	下午	14:00~17:30	“资产评估”与“土地估价”评估 规模对比与分析	张静
6月18日 (星期二)	上午	08:30~11:30	《资产评估法》与《房地产估价规范》 对比与分析	王延龙
	下午	14:00~17:30	《资产评估法》与《房地产估价规范》 对比与分析	王延龙
6月19日 (星期三)	上午	08:30~11:30	房地产估价中“房地分估”与“房地合估” 的路径分析	刘华荣
	下午	12:00后返程	退房学员请在14:00前到饭店总台 办理退房手续	
备注		<p>上课时间：上午：08:30~11:30；下午：14:00~17:30  用餐时间：早餐：07:00~08:00；中餐：11:40~13:00；  晚餐：17:40~19:00</p> <p>注意事项：1. 上课地点：南京城市名人酒店四楼名人厅。  2. 就餐地点：南京城市名人酒店四楼西餐厅。  3. 授课人的教学资料及讲课内容，仅代表个人观点，一切以国家相关的法律、法规为准。  4. 学员自觉尊重授课人的知识产权、著作权，未经授课人准许，不得私自录制、复制、传播内容及课件。  5. 课程安排顺序，如有变动，以当日通知为准。</p>		

学员编号：

## 江苏省房地产估价师地方继续教育必修课培训登记表

姓名		注册号		粘贴照片	
性别		身份证号			
培训班	2024年第一期	手机			
单位电话		邮政编码			
执业单位					
通讯地址					
是否会员	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	会员证号			
培训时间	2024.6.17~2024.6.19	是否住宿	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
培训地点	南京城市名人酒店四楼名人厅				
考勤记录（此栏有工作人员填写）					
第一天		第二天		第三天	
上午	下午	上午	下午	上午	无

- 注：1、学员编号按协会网站公布的号码填写，需粘贴本人照片并加盖单位公章。  
2、学员在培训期间有特殊情况缺勤的，需提前请假并出具缺勤证明。累计缺勤半天以上的，将不予通过本期培训考核。  
3、由他人代替参加继续教育培训的，取消相应的继续教育学时，情节严重的，记入其信用档案；报名后无故不参加培训的，一年内不得再次参加省内必修课培训。

江苏房地产估价与经纪协会 制表